

Pour accompagner son développement, Terres de Montaigu recrute :

Un apprenti instructeur des autorisations d'urbanisme f/h

Contrat d'apprentissage – à partir de septembre 2025

Nous.

Une communauté d'agglomération, audacieuse, ambitieuse et innovante.

Audacieuse puisque quotidiennement de nombreux défis sont relevés pour améliorer la qualité de vie et de services de nos habitants.

Ambitieuse puisqu'en 2022, Terres de Montaigu est devenue une communauté d'agglomération, organisée autour de sa ville-centre, Montaigu-Vendée (20 000 habitants).

Innovante puisque notre territoire est porté par un écosystème économique riche et dense ainsi qu'une population jeune et dynamique (40% de la population a moins de 30 ans).

Terres de Montaigu, pour créer, avancer et vous épanouir dans un cadre où le collectif, le respect et la convivialité sont des valeurs fortes.



Descriptif du poste.

Au sein de la Direction de l'Urbanisme et de l'Habitat, vous intégrerez le service urbanisme composé de 13 personnes

Vos missions.

Vous participerez à :

- L'analyse et l'instruction des demandes d'autorisations d'urbanisme (permis de construire, déclarations préalables, certificats d'urbanisme, etc.)
- La vérification de la conformité des dossiers avec le cadre réglementaire (Code de l'urbanisme, Code de l'Environnement, PLUi, RLPi)
- La prise en compte des enjeux climat, air et énergie en cohérence avec le plan Terres d'enAIRgie dans l'instruction des dossiers
- La rédaction d'arrêtés administratifs
- La prise de décision sur les demandes d'autorisations d'urbanisme et de publicité aux communes
- L'information et l'accompagnement des usagers et élus sur la réglementation en vigueur
- La veille juridique et réglementaire dans le domaine de l'urbanisme

Votre profil.

- Étudiant(e) préparant une formation en droit public, urbanisme, aménagement du territoire ou géographie
- Intérêt marqué pour les questions juridiques et territoriales
- Capacité d'analyse, rigueur, esprit de synthèse
- Bonnes qualités rédactionnelles et relationnelles
- Maîtrise des outils bureautiques (Word, Excel, Outlook)

Ce que nous vous offrons.

- Une immersion professionnelle complète dans le domaine de l'urbanisme réglementaire
- Une immersion transversale avec les services communautaires (planification, habitat, ingénierie de projets, gestion foncière, développement économique ...)
- L'accompagnement d'une équipe expérimentée au quotidien
- Une formation aux outils d'instruction (Cart@ds et Geocadastre)
- L'accompagnement d'un maître d'apprentissage pour réussir les actions liées au diplôme préparé
- Un cadre de travail stimulant, au cœur des enjeux territoriaux
- Une expérience valorisante pour votre avenir professionnel dans la fonction publique ou en bureau d'études

Modalités de recrutement.

Contrat d'apprentissage à pourvoir au 1^{er} septembre 2025.

Diplôme visé : Bac +3 à Bac +4 (DUT/BUT, licence professionnelle, master dans le domaine du droit de l'urbanisme ou de l'aménagement)

Candidatures : adresser CV, lettre de motivation avant le 16/07/2025 par mail à : recrutement@terresdemontaignu.fr ou à Terres de Montaignu, Communauté d'agglomération, 35 avenue Villebois Mareuil, 85600 MONTAIGU-VENDEE

Contact : GASPAR Sabrina, responsable service urbanisme, 06.08.13.34.94

Terres de Montaignu, c'est aussi...

Une situation géographique accessible

Accès facile en train (25 mn de Nantes, de la Roche-sur-Yon) et par les axes routiers (A83 et A87)

Un territoire culturel et sportif

Printemps du Livre, Mondial Football Montaignu, fort tissu associatif, etc.

Des services à la population nombreux et de qualité

170 commerces, gare SNCF, centre hospitalier départemental, collèges, lycées, instituts d'enseignement supérieur, centre aquatique, théâtre, cinéma, conservatoire de musique...